

# СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ 19/01-18

г. Сыктывкар

«07» февраля 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомАвтоТранс»**, именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице директора Горохова Алексея Витальевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сыктывкарский государственный университет имени Питирима Сорокина» в лице и.о. ректора Ольги Александровны Сотниковой (далее именуемое Университет), действующего на основании приказа Минобрнауки России от 03 ноября 2016г. №12-07-03/191, с другой стороны, совместно именуемые в «Стороны», заключили настоящее соглашение о сотрудничестве (далее – Соглашение) о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

- 1.1. Взаимодействие между Университетом и Застройщиком осуществляется для достижения общих целей в соответствии с задачами и интересами каждой из Сторон, участвующих в настоящем Соглашении.
- 1.2. В процессе взаимодействия Стороны обязуются строить свои взаимоотношения на основе равенства, честного партнерства исходя из принципов самостоятельности, взаимного уважения прав и интересов, невмешательства во внутренние дела Сторон, не допуская действий, способных нанести ущерб каждой из Сторон.
- 1.3. Стороны будут стремиться оказывать максимальное содействие друг другу по выполнению обязательств настоящего Соглашения.
- 1.4. Каждая из Сторон рассматривает другую Сторону в качестве стратегического партнера для реализации собственных задач на долгосрочной основе.

## 2. Обязательства Сторон

- 2.1. Застройщик обязуется:
  - 2.1.1. Информировать ежегодно Университет о своей потребности в специалистах.
  - 2.1.2. Оказывать содействие выпускникам Университета в трудоустройстве в подразделениях Застройщика.
  - 2.1.3. Информировать Университет по его запросу о карьерном росте выпускников Университета.
  - 2.1.4. Приглашать научно-педагогических работников Университета для участия в совместных научно-исследовательских работах по тематикам, представляющим практический интерес для Сторон.
  - 2.1.5. Приглашать научно-педагогических работников Университета для участия в семинарах, круглых столах, проводимых Застройщиком.
  - 2.1.6. Предоставлять по возможности места для проведения на базе Застройщика учебной и производственных практик, предусмотренных учебными планами Института.
  - 2.1.7. Проводить профориентационную работу с обучающимися Университета в целях дальнейшего трудоустройства в подразделениях Застройщика.
  - 2.1.8. По возможности обеспечивать участие специалистов Застройщика в семинарах, круглых столах, мастер-классах, проводимых Университетом, в рецензировании курсовых работ (проектов) и выпускных квалификационных работ, а также в работе Государственных экзаменационных комиссий.
  - 2.1.9. Безвозмездно консультировать и предоставлять информацию работникам Университета касающуюся предмета Соглашения, путем проведения информационных встреч с работниками на базе Университета.

ЗАСТРОЙЩИК

КОМПАНИЯ

2.1.10. Предоставлять работникам Университета, индивидуальные консультации по приобретению недвижимого имущества, кредитованию и иным вопросам связанными с оформлением договоров.

2.1.11. Назначать из числа своих сотрудников ответственных лиц (персональных специалистов) для взаимодействия и реализации Соглашения.

2.1.12. Предоставлять сотрудникам Университета скидку в размере от 1 до 5 процентов от стоимости недвижимого имущества построенного Застройщиком (стоимости квартиры). Указная скидка предоставляется работникам Университета после предоставления подтверждающих документов. Размер скидки определяется в каждом конкретном случае покупки недвижимого имущества, с учетом местонахождения недвижимого имущества, экономических интересов Застройщика и т.д.

2.1.13. Безвозмездно оказывать работникам Университета консультационные услуги, услуги сопровождению сделок продажи и покупки недвижимого имущества (без взимания комиссионного сбора).

2.2. Университет обязуется:

2.2.1. Назначать из числа своих сотрудников ответственных лиц для взаимодействия и реализации Соглашения.

2.2.2. Оказывать практическое содействие Застройщику в подготовке и обучении требуемых специалистов и организации курсов повышения квалификации.

2.2.3. Приглашать работников Застройщика для участия в совместных научно-исследовательских работах по тематикам, представляющим практический интерес для Сторон.

2.2.4. Организовывать совместные научно-практические конференции по тематике, представляющей интерес Сторон.

2.2.5. Организовывать учебные и производственные практики на территории Застройщика по согласованию Сторон.

2.2.6. Привлекать при необходимости работников Застройщика к участию в учебном процессе Университета, рецензированию курсовых работ (проектов) и выпускных квалификационных работ, а также к участию в работе Государственных экзаменационных комиссий.

2.2.7. Проводить учебные и производственные практики с практической пользой для Застройщика и Университета.

### 3. Порядок взаимодействия Сторон

3.1. С момента подписания Соглашения, Стороны организуют взаимодействие ответственных лиц по вопросам выполнения условий Соглашения.

3.2. Соглашение не налагает на Стороны финансовых обязательств.

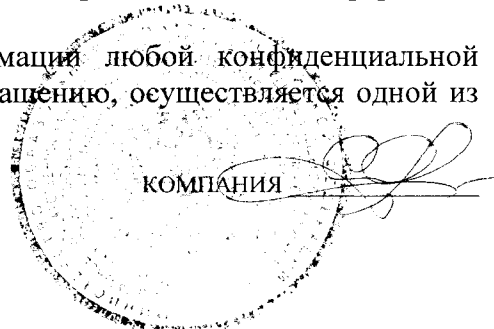
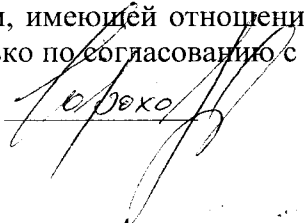
### 4. Конфиденциальность

4.1. Вся предоставляемая Сторонами друг другу финансовая, коммерческая и иная информация, связанная с деятельностью Сторон в рамках Соглашения, считается конфиденциальной.

4.2. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность всей информации, полученной от другой Стороны в рамках настоящего Соглашения, а также договоров и соглашений, заключенных на его основе и примут все необходимые и разумные меры, для предотвращения разглашения Сторонами полученной конфиденциальной информации третьим лицам.

4.3. Распространение в средствах массовой информации любой конфиденциальной информации, имеющей отношение к настоящему Соглашению, осуществляется одной из Сторон только по согласованию с другой Стороной.

ЗАСТРОЙЩИК



4.4. Ограничения, установленные пунктом 4.1. Соглашения, не распространяется на информацию, ставшую общедоступной не по вине Сторон, а также информацию, ставшую известной одной из Сторон от третьего лица, при условии, что указанная Сторона не была связана обязательствами перед третьим лицом по сохранению конфиденциальности такой информации.

### 5. Порядок разрешения споров

5.1. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы не допускать возникновения разногласий при реализации Соглашения. Все разногласия будут решаться Сторонами путем переговоров на основе принципов взаимопонимания и партнерства.

5.2. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности, будут разрешаться в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

### 6. Срок действия Соглашения

6.1. Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами, действует в течение трех лет и автоматически пролонгируется на каждый последующий год, если ни одна из Сторон в письменной форме не уведомит другую Сторону о своем намерении расторгнуть настоящее Соглашение. Соглашение может быть расторгнуто досрочно по требованию одной из Сторон с обязательным письменным уведомлением другой Стороны, не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

### 7. Дополнительные условия

7.1. Все изменения и дополнения к Соглашению признаются действительными и вступают в силу после их согласования и подписания Сторонами.

7.2. Стороны не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, третьим лицам без письменного согласования Сторон.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### 8. Адреса и реквизиты Сторон

Застройщик:	Университет:
<b>Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомАвтоТранс»</b> Юридический адрес: 167000, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, д. 95 ИНН 1101051934 КПП 110101001 ОГРН 1151101003195 р/сч. 40702810347590004028 «Северный народный банк» (ПАО) г. Сыктывкар к/сч 30101810000000000781 БИК 048702001 тел. (8212) 390-10-21  Директор  А.В. Горбунов М.П. 	<b>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сыктывкарский государственный университет имени Питирима Сорокина»</b> Юридический адрес: 167001, Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект 55 E-mail: <a href="mailto:institut@sfi.komi.com">institut@sfi.komi.com</a> Телефон: (8212) 390-308 Факс: (8212) 390-327 Отделение –НБ Республики Коми ИНН 1101483236, КПП 110101001 р/с 40501810500002000002 БИК 048702001  И.о. ректора  О.А. Сотникова М.П. 